

BEDES | Priestranný 3 izbový byt, 74m², Staré sídlisko**140 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	A. H. Gavloviča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	74 m ²	Celková plocha:	74 m ²
Stav:	úplne prerobný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **BEDES** Vám predstavuje **zaujímavý 3 izbový byt** s príjemnou atmosférou, ktorý prešiel **kompletnou rekonštrukciou**.

Lokalita

Byt sa nachádza v obľúbenej časti Starého sídliska na ul. A. H. Gavloviča, v kompletnej občianskej vybavenosti (materská škola, základná škola, Lidl, atď.). Parkovanie je k dispozícii v blízkosti bytového domu na verejnom parkovisku.

Dispozícia + miestnosti

Dispozícia bytu je moderná t.z. **obývacia miestnosť** a **kuchyňa** vytvárajú tzv. „open space“ koncept. **Kuchynská linka** s dostatočným pracovným a úložným priestorom vrátane spotrebičov je dominantou a srdcom celého bytu so štýlovým jedálenským nábytkom. **Spálňa** je vybavená komfortnou manželskou postelou, ktorá zaisťuje dokonalý odpočinok. Navyše je tu nádherná vstavaná skriňa pozdĺž celej steny, ktorá je elegantne zladená s interiérom. Samostatná **izba** môže byť využitá

ako detská izba alebo pracovňa a disponuje priestraným „walk-in“ šatníkom, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru. **Kúpeľňa** je integrovaná s toaletou a vyznačuje sa moderným dizajnom. Súčasťou je aj vaňa, ktorá poskytuje dokonalý priestor na relaxáciu.

Ďalšie informácie

Nehnutelnosť prešla **kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala výmenu všetkých komponentov bytu vrátane elektrických rozvodov, vodoinštalácie a nových odpadov. Nehnutelnosť sa nachádza na vyvýšenom poschodí tehlového bytového domu. Spolu s nehnuteľnosťou sa predáva (je v cene zahrnuté) aj 95% vybavenia a zariadenia bytu.

K tomu všetkému pomerne **nízke mesačné náklady** vám zabezpečia nikým a ničím nerušené bývanie v modernej nehnuteľnosti, stačí sa nastahovať a bývať. **Možnosť financovania prostredníctvom HÚ.**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Melová
0910 553 554
melova@bedes.sk

