

BEDES | Rod.dom v štádiu hrubej stavby, 128m², pozemok 549m²**99 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	Morovno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	549 m ²	Celková plocha:	549 m ²
Teritórium:	Intravilán	Terasa plocha:	12 m ²
Úžitková plocha:	128 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	143 m ²	Pivnica plocha:	32 m ²
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - podlahové:	áno
Energetický certifikát:	A		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BEDES predstavuje novostavbu rodinného domu v štádiu hrubej stavby. Tento moderný dom sa nachádza v tichej lokalite Handlovej - Morovno. Ideálny pre tých, ktorí hľadajú únik pred stresom a zhomom mestského života.

Základné informácie:

- **Dispozícia:** 3-izbový rodinný dom, čiastočne podpivničený (32m²)
- **Úžitková plocha:** 116 m² + 12 m² terasa
- **Pozemok:** 480 m² + podiel na prístupe 69 m²
- **Stav:** Hrubá stavba
- **Inžinierske siete:** elektrina, voda, plánovaná žumpa (možnosť ČOV), vykurovanie tepelné

čerpadlo (počíta sa aj s krbom)

- **Dostupnosť:** ihneď - dom je už zapísaný v katastri ako rozostavaná stavba

Dom je postavený s dôrazom na kvalitné materiály, izolácie aj statické prvky. V tejto fáze máte jedinečnú príležitosť prispôbiť interiér podľa vlastného vkusu.

Hrubá stavba obsahuje:

- Základy, obvodové a nosné steny
- Strechu (strešná krytina betónová škridla)
- Privedené všetky inžinierske siete (elektrina, voda, plyn, kanalizácia)

Ak hľadáte novostavbu, ktorú si môžete prispôbiť podľa svojich predstáv, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku. Nehnutelnosť možno nadobudnúť aj prostredníctvom hypotekárneho úveru. Viac informácií a prehliadku získate na tel. čísle 0910 553 554 alebo freimann@bedes.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Tomáš Freimann, MSc.
0910 553 554

E-mail:

freimann@bedes.sk

