

BEDES | REZERVOVANÉ -moderný 3 izb. byt, 70m2, rekonštrukcia**130 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	P. J. Šafárika
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²
Stav:	úplne prerobení	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **BEDES** Vám predstavuje **moderný 3 izbový byt**, ktorý prešiel **kompletnou rekonštrukciou**.

Lokalita

Byt sa nachádza v obľúbenej lokalite sídliska Zápotôčky na ul. Šafárika. Materská a základná škola, cyklochodník, obchody, reštaurácie, zástavky MHD, ktoré sú dostupné pešou chôdzou. Obchodné centrum Korzo a supermarkety sú vzdialené 8 minút pešou chôdzou. Parkovanie je k dispozícii pred bytovým domom na verejnom parkovisku.

Dispozícia + miestnosti

Dispozícia bytu je tradičná t.z. **obývacia miestnosť** a **neprieichodná izba** so vstupom z chodby, ktorá môže byť využitá ako detská izba alebo pracovňa. Vstupom do spálne je **kúpeľňa** v modernom svetlom dizajne s vaňou. Automatická práčka a elegantný kúpeľňový nábytok je praktickou súčasťou.

Samostatné **WC** má podomietkový systém. **Spáľňa** disponuje komfortnou manželskou posteľou s nočnými stolíkmi a komódou.

Kuchynská linka s dostatočným pracovným a úložným priestorom vrátane spotrebičov je dominantou a srdcom celého bytu so štýlovým jedáľenským nábytkom.

Ďalšie informácie

Nehnutelnosť prešla **kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala výmenu všetkých komponentov bytu vrátane elektrických rozvodov, vodoinštalácie a nových odpadov. Nehnutelnosť sa nachádza na 1. poschodí panelového bytového domu. Spolu s nehnuteľnosťou sa predáva (je v cene zahrnuté) aj 95% vybavenia a zariadenia bytu.

K tomu všetkému pomerne **nízke mesačné náklady** vám zabezpečia nikým a ničím nerušené bývanie v modernej nehnuteľnosti, stačí sa nastahovať a bývať. **Možnosť financovania prostredníctvom HÚ.**

Fotografie a text sú autorským dielom a majetkom spoločnosti BEDES Real Estate.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Melová
0910 553 554
melova@bedes.sk

